



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k materiálu: Revokace usnesení č. 08-29/08/2024/ZO ze dne 29. 08. 2024 – cenová nabídka na projekční činnost „Dětská skupina v obci Předboj“

předkladatel: Mgr. Dagmar Horevajová

pro zasedání ZO Předboj konané dne: 19. 12. 2024

Projekční společnost Kontiga s.r.o., oznámila dne 21. 11. 2024 vedení obce Předboj, že vzhledem k podmínkám dotačního titulu a stavu objektu č.p.66 bude nutné navrhnout celý objekt pro Dětskou skupinu Předboj jako novostavbu a není možné pokračovat v projektování rekonstrukce tohoto objektu.

Vyjádření společnosti Kontiga s.r.o je následující:

„Vlastní projekt je navrhován jako rekonstrukce stávajícího objektu s novými přístavbami. Takto byl projekt i zadán a zkonzultován na příslušném stavebním úřadě.

U objektu, který byl určen k rekonstrukci jsme nechali zhotovit zemní sondy, abychom zjistili stav pod podlahovou konstrukcí, materiál základových konstrukcí a úroveň základové spáry objektu.

Bohužel se ukázalo (i když je stávající objekt staticky stabilní), že nemá žádné základové konstrukce a je založen přímo na břidlicovém podloží (viz. příloha se sondami).

Z důvodu nutnosti dodržení legislativy a norem a splnění požadavků příslušného dotačního programu, však není možné v takto uvažovaném návrhu nadále pokračovat (viz. čl. I odst.1.7 SoD).

Z technického hlediska nelze navrhovat jakékoliv úpravy (nástavba, střecha, prostupy, apod...) pro stávající objekt, který nemá dostatečnou základovou konstrukci. V projektu nelze navrhnout veškeré zásadní nové konstrukce, protože je není možné vůbec provést a nesplňovali bychom ani podmínky dotačního programu.“

Tímto oznámením se zásadním způsobem mění parametry celého záměru na REKONSTRUKCI objektu č.p.66 a proto navrhujeme odstoupení od tohoto záměru.

Dalším důvodem je i ta skutečnost, že finanční prostředky z Národního plánu obnovy Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na základě Výzvy č. 31_24_150 – Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor jsou vyčerpány a obec Předboj by v tuto chvíli nemohla žádat o dotaci.

Vyčíslení nákladů za rozpracované a nedokončené dílo je následující:

Probíhaly projektové práce na stupni DUSP a DPS (body 5.1, 5.2 a 5.3 Ceny za dílo)

Práce dle bodu 5.4 a 5.5 nebyly ještě zahájeny

Rozpracovanost projektu (ve fázích dle 5.1, 5.2. a 5.3) je zhruba ve výši necelých 50% ceny díla za tyto položky.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Předboj po projednání

s c h v a l u j e

revokaci usnesení č. 08-29/08/2024/ZO ze dne 29. 08. 2024 – cenová nabídka na projekční činnost „Dětská skupina v obci Předboj“

a p o v ě ř u j e

starostku obce k podpisu dodatku/dohody ke Smlouvě o dílo ze dne 09.10. 2024 jejíž předmětem bude odstoupení od smlouvy o dílo a ukončení spolupráce.