



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel.: 315 682 901

www.predboj.cz

e-podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Č.j.: 105/2023/PRED

ZÁMĚR Č. 1/2023

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů vyhláshuje ZÁMĚR č. 1/2023 na pronájem části prostor sloužících k podnikání o výměře 54.1 m², se nachází v budově č.p. 18, jež je součástí pozemku parc. č. st. 5, zastavěná plocha a nádvoří, obec a katastrální území Předboj, a to panu Tran Quoc Dat. Důvodem adresného záměru je zájem obce zajistit kontinuitu stávající prodejny potravin a osoby nájemce.

Prostory jsou určeny k poskytování těchto služeb:

Hlavní služby:

PRODEJNA POTRAVIN A SMÍŠENÉHO ZBOŽÍ

Vedlejší služby nerušící a doplňující hlavní služby jsou možné po předchozím odsouhlasení pronajímatelem.

Doba pronájmu na dobu **neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce**, která počíná běžet dnem doručení, a to i bez udání důvodu.

Výše nájmu bez služeb je 36.000 Kč/rok

Zálohy elektrickou energii činí 4.000 Kč/měsíc

Odpady, internetové připojení a ostatní nevyjmenované služby si vybraný nájemce zasmlouvuje samostatně s příslušnými poskytovateli, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

Námítky, připomínky, nabídky je možné učinit písemně na adresu Obecního úřadu Předboj (či do datové schránky jtqbx44) do 05. 02. 2023 do 12.00 hodin s tím, že k podáním učiněným po tomto datu se nepřihlíží.

Bližší informace k žádosti na obecním úřadě.

Schváleno starostkou obce Předboj dne 16. 01. 2023

Mgr. Dagmar Horevajová
starostka obce Předboj

Příloha:

Situační plánec prostoru k pronájmu