



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

## Zápis z 27. zasedání Zastupitelstva obce Předboj konaného dne 27. 6. 2018

místo konání: zasedací místnost OÚ Předboj

čas konání: 18.00-19.32 hod.

přítomni: 6 (Pavla Příšovská, Petr Josef, Mgr. Radek Soběslavský, Tomáš Svoboda,  
Robert Vignát-Mimochodský, Jaroslav Vrábek)

omluveni: 1 (Ing. Jan Pavelka)

neomluveni: 0

### Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil místostarosta pan Radek Soběslavský v cca 18.00 hodin.

V úvodu přivítal přítomné a oznámil, že z jednání jako obvykle vznikne audiovizuální záznam, zvuková stopa bude přístupná na webových stránkách. Poté konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů, jeden zastupitel je omluven, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, zasedání bylo řádně svoláno a oznámení zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Předboj (dále jen „OÚ“). Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce umístěné na webových stránkách obce na internetové adrese [predboj.cz](http://predboj.cz).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Místostarosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jaroslava Vrábela, za druhého ověřovatele byl navržen pan Petr Josef, zapisovatelem navrhl pan místostarosta určit pana Mgr. Radka Soběslavského.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávrhy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

Zastupitelstvo obce se usneslo, že ověřovateli zápisu jsou pan Jaroslav Vrábek a pan Petr Josef, zapisovatelem pan Mgr. Radek Soběslavský.

### Schválení programu

Místostarosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání 27. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední a elektronické úřední desce:

- 1) Zajištění povinné školní docházky
- 2) Veřejnoprávní smlouva - přestupky
- 3) Parkování v obytné zóně.

K uvedenému návrhu nebyl předložen žádný pozměňovací návrh, následovalo proto hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání 27. zasedání zastupitelstva takto:

- 1) Zajištění povinné školní docházky
- 2) Veřejnoprávní smlouva - přestupky
- 3) Parkování v obytné zóně.

### K bodu 1) Zajištění povinné školní docházky

Slovo převzala paní starostka, která na úvod konstatovala, že na minulém zasedání dne 4. 6. 2018 byla obcí Předboj odsouhlasena smlouva o spolupráci obcí, která v návaznosti na



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

rozvoj celého spádového území zajišťuje navýšení kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice stavbou nové budovy školy. V okamžiku schvalování smlouvy však nebyla známa přesná cena investice a smlouva doznala na základě připomínek jednotlivých smluvních stran dalších změn, což si vyžádalo zpracování dalších dokumentů, které ošetří budoucí stav řešení navýšení kapacity pro zajištění školní docházky dětí ze všech zúčastněných obcí ve spádovém obvodu.

Předkládáno je tedy nyní několik dokumentů, které je třeba schválit společně, vše s cílem zajistit školní docházku pro předbojské děti v návaznosti na současnou i budoucí výstavbu v souladu s územním plánem obce:

- smlouva o spolupráci obcí doplněná o upřesněný příspěvek na financování výstavby nového pavilonu ZŠ, kdy na obec Předboj připadá nyní každoroční příspěvek cca 2,5 mil. Kč po dobu 4 let; příspěvek musí být navýšen vzhledem k výsledku veřejné zakázky na výstavbu;
- smlouva o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice, která stejně jako smlouva o spolupráci deklaruje zajištění podmínek pro plnění školní docházky při společném pokrytí investičních nákladů; spádový obvod se rozšiřuje o obce Zlonín a Bořanovice, jejichž děti již líbeznickou školu v omezeném počtu využívají.
- obecně závazná vyhláška o společném spádovém obvodu školy, která v našem případě nahradí původní vyhlášku č. 1/2017 ze dne 12. 4. 2017;
- smlouva o vytvoření dobrovolného svazku obcí, jehož účelem bude plnění úkolů v oblasti školství; svazek obcí má navržen název Dobrovolný svazek obcí Pod Beckovem a všechny spádové obce jsou jeho zakládajícími členy; prvním úkolem bude prověřit možnost výstavby nové školy na území svazku;
- stanovy dobrovolného svazku obcí, které jsou přílohou č. 1 smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí; stanovy jsou základním dokumentem svazku, vymezují zejména práva a povinnosti členů svazku, zánik členství, určují orgány svazku včetně nejvyššího orgánu, vymezují činnost kontrolní komise, financování a hospodaření svazku (nyní vklad 5 Kč za každého trvale hlášeného občana, pravidelný roční vklad 20 Kč za každého trvale hlášeného občana), v neposlední řadě obsahují stanovy ustanovení o zrušení a zániku svazku včetně likvidace majetku.

S veškerými dokumenty byli zastupitelé obce Předboj seznámeni. Hlasování se navrhuje provést po jednotlivých dokumentech, dále se navrhuje pověřit starostku podpisem dokumentů.

Ekonomický dopad celého projektu je aktuálně následující:

- spolufinancování další nové budovy školy v Líbeznicích 4x cca 2,5 – 2,6 mil. Kč (dle počtu žáků, náklady pro výpočet podílu obcí činí cca 100 mil. Kč); případná úspora nad rámec aktuálně přidělených dotací ze státního rozpočtu a rozpočtu KÚ je možná prostřednictvím ministerstva financí. Možná je i další úspora čerpáním dotací, např. prostřednictvím MAS pro vybavení školy;
- členské příspěvky v řádech desítek tisíc Kč ročně.

Do budoucna obec čeká spolufinancování další školy pro 500 dětí.

Předkladatelka poté navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci obcí v upravené podobě a s navýšením příspěvku obce Předboj dle předloženého návrhu.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávhrhy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

Předkladatelka poté navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice mezi obcí Líbeznice a obcemi Bašť, Měšice, Nová Ves, Předboj, Zlonín a Bořanovice dle předloženého návrhu.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Předkladatelka poté navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě ust. § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení společného školského obvodu základní školy s tím, že území obce Předboj je částí školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice a současně se novou vyhláškou zrušuje stávající vyhláška č. 1/2017 ze dne 12. 4. 2017.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Předkladatelka poté navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Pod Beckovem včetně stanov dle předloženého návrhu, kdy smluvními stranami smlouvy jsou obce Líbeznice, Bašť, Měšice, Nová Ves, Předboj, Zlonín a Bořanovice.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Předkladatelka poté navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce:

- a) pověřuje starostku podpisem příslušných dokumentů dle usnesení č. 3/27/2018, 4/27/2018, 5/27/2018 a 6/27/2018 ve spolupráci a v časovém souběhu se všemi zúčastněnými obcemi, které představují vzájemně provázané a ucelené řešení problematiky nedostatečné kapacity spádové školy,
- b) výslovně připouští a zmocňuje starostku k přijetí případných nepodstatných či formálních změn předložených návrhů dokumentů.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

*Přílohy: Důvodová zpráva, smlouva o spolupráci obcí, smlouva o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice, obecně závazná vyhláška o společném spádovém obvodu školy, smlouva o vytvoření dobrovolného svazku obcí, stanovy dobrovolného svazku obcí.*

**K bodu 2) Veřejnoprávní smlouva-přestupky**



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

Předkladatelka paní Příšovská zahájila projednání tohoto bodu vysvětlením, že obec Předboj má ohledně přestupků uzavřenu veřejnoprávní smlouvu č. 15/2007 ze dne 29. 10. 2007. Smlouva byla uzavřena na základě § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Město Brandýs tak prostřednictvím svých orgánů vykonává místo orgánů obce Předboj v jejím správním obvodu přenesenou působnost podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích.

V současnosti byla obec Předboj vyzvána k uzavření dohody o změně veřejnoprávní smlouvy, jejímž obsahem je navýšení příspěvku za výkon předmětu smlouvy na částku 2000,- Kč za každý oznámený přestupek (aktuálně je příspěvek ve výši 1000,- Kč za projednaný přestupek).

Vzhledem k tomu, že obec má možnost uzavřít smlouvu s jinou obcí, konzultace o nové smlouvě proběhly s městem Odolena Voda, přičemž výsledkem je uzavřít smlouvu ve stejném rozsahu a za stejnou cenu, jaké obsahuje stávající smlouva.

Navrhuje se tedy dohodu o změně stávající smlouvy neuzavřít, naopak stávající smlouvu vypovědět, a sjednat smlouvu novou s městem Odolena Voda.

Předkladatelka navrhla usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce doporučuje dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy č. 15/2007 ze dne 29. 10. 2007 s městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav neuzavřít, pověřuje starostku k vypovězení stávající smlouvy s městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, souhlasí s uzavřením nové veřejnoprávní smlouvy s městem Odolena Voda a pověřuje starostku k uzavření takové veřejnoprávní smlouvy.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávrhy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.*

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

*Příloha: Důvodová zpráva.*

### **K bodu 3) Parkování v obytné zóně**

Předkladatel pan Soběslavský úvodem projednání tohoto bodu oznámil, že obec obdržela 1. 6. 2018 žádost obyvatel z ulice Pod Kapličkou o zřízení parkovacích míst na veřejných prostranstvích.

Poté připomněl, že aktuálně platí usnesení Zastupitelstva obce Předboj č. 11/24/2014 ze dne 18. 6. 2014, které nastavuje pravidla pro parkování v nové zástavbě v obci tak, že parkování bude povoleno:

- pouze podnikatelům, příp. právnickým osobám, které mají v obci sídlo a/nebo provozovnu, na základě řádně zdůvodněné žádosti, náklady na zřízení parkovacího místa ponese vždy žadatel, s nímž bude uzavřena nájemní smlouva, cena nájmu bude 1,- Kč/stání
- případné druhé stání bude za úplaty ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Podepsaní žadatelé z celkem 19 domů požadují zřízení parkovacích míst za podobných podmínek, jaké aktuálně platí pro 1. stání podnikatele, resp. právnické osoby, se sídlem v Předboji, tj. uzavření nájemní smlouvy na každé stání za 1 Kč ročně.

Předkladatel rovněž konstatoval, že žádost splňuje formální podmínky pro projednání zastupitelstvem. Návrh usnesení nicméně předložen nebyl, předkladatel vyzval k zahájení diskuse na téma parkování (nejen) v obytných zónách.



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

V diskusi pak padaly argumenty pro i proti vyznačování parkovacích míst, z úst diskutujících zaznělo mj.:

- motivací k žádosti je do jisté míry i snížený komfort a neochota občanů zajiždět na vlastní pozemky,
- žadatelé mají i takovou představu, že stání by bylo alespoň částečně mimo silniční těleso, na stávajících „zelených pruzích“, nechtějí omezovat průjezd jiných vozidel, a to zejm. složek integrovaného záchranného systému,
- žadatelé již věc neformálně konzultovali s policií a s Baští, kde jsou parkovací stání vymezována,
- baštěcká zkušenost ale není pozitivní, parkovacích míst je málo, někteří občané si navíc některá „přivlastňují“, neboť jsou před jejich domy, cizí auta vadí všem,
- každý stavebník musí mít na svém pozemku alespoň dvě parkovací místa, mj. proto je nyní vyhlášena stavební uzávěra, aby mohl být do územního plánu zanesen jako jeden z regulativů tzv. uliční čára (na vymezených 5 metrech od ulice pak mohou vlastníci domu parkovat),
- i stávající vlastníci si ale umí zřídit další parkovací místa na svých pozemcích pro automobily svých potomků, je to jen o vůli
- jako problém obec vnímá hlavně návštěvy, které však nejsou nutně pokutovány, velmi záleží na dalších okolnostech,
- auta omezují údržbu komunikací,
- auta znehledňují situaci v ulicích a mohou vést k ohrožení zejm. hrajících si dětí,
- patrně dojde k situacím, kdy by auta stála mimo vyhrazená místa,
- parkovacích míst nelze zřídit mnoho, ale ne všichni občané podepsaní pod žádostí chtějí parkovat na ulici,
- konkrétně v ulici Pod Kapličkou není dosud ukončena výstavba, není tedy vhodné vymezovat parkovací místa (budoucí stavebníci mohou protestovat, bude se zde ještě pohybovat těžká technika),
- parkovací místa by eliminovala nelegální stání návštěv a postih ze strany policie,
- obec by mohla vymezit odstavnou plochu pro návštěvy (ta by ale byla na okraji obce)
- obytné zóny se naopak pokusme udržet ve stávajícím režimu a podporujeme gramotnost občanů v nich se pohybujících, a to jak „po svých“, tak ve vozidlech.

Ani z diskuse nakonec nevyplýval žádný návrh usnesení, celá záležitost tak byla ukončena s tím, že se tématu bude jak vedení obce, tak občané, dále věnovat a v budoucnu se k němu vrátí, aby se pokusili nalézt přijatelné řešení ne zcela optimální současné situace.

*Příloha: Důvodová zpráva, žádost.*

## DISKUSE

- 1) V diskusi k ostatním aktuálním tématům pan místostarosta upozornil na problematiku výsadby bylin na veřejných pozemcích, mj. s odkazem na množství stížností na výsadbu na veřejných místech v obci, která je i označována za nelegální. Např. výsadba dvou sakur v ulici Nové ale není nelegální výsadba, nýbrž obnova dříve uhynulých stromů.

Dále uvedl, že květiny není třeba v zásadě nijak formálně řešit, ale v případě keřů a zejména stromů je třeba, aby zájemce o kultivaci svého okolí navštívil obecní úřad a požádal o povolení výsadby, které obec nechce klást překážky, ale výsadba není vhodná v místech, kde by mohla být nebezpečná, dále v místech, kde jsou v zemi umístěny rozvody sítí (elektřina, voda, kanalizace, telefony) nebo kde hrozí její brzká likvidace, např. z důvodu, že se na daném pozemku bude něco budovat, s čímž by měl každý občan vždy předem počítat.



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

- 2) Na téma zeleně navázala tazatelka, která se zeptala na rekonstrukci vozovky v ulici na Jaroši, mj. z důvodu, že jí obec před několika lety povolila právě výsadbu zeleně, která bude takto patrně zničena.

Odp.: Paní starostka uvedla, že komunikace Na Jaroši je obousměrná, přičemž tomuto aktuálně nevyhovuje. Kromě toho bude rovněž upravena křižovatka ulic Na Jaroši (zúžení přechodu pro chodce, zmírnění přejezdu, zjednodušení výjezdu z obytné zóny, přednost zprava – ulice Pod Hříštěm-Na Jaroši - by měla zůstat), Kojetická a Pod Hříštěm, tak aby její průjezd byl bezpečnější a komfortnější. Dále paní starostka doplnila, že starší stromy vysazené v minulosti budou bohužel odstraněny, ale součástí rekonstrukce bude i ozelenění (na základě a v souladu s plánem výsadby zpracovaným odborníkem na tuto problematiku), na které obecně klademe v Předboji důraz. Stávající mladou zeleň by mělo být možné přesadit, tazatelka necht' se v této věci obrátí na obecní úřad. V průběhu rekonstrukce bude omezen vjezd do ulice a na pozemky, ale bude vymezeno náhradní parkování v okolních ulicích.

- 3) Paní starostka oznámila, že od příští středy bude v zasedací místnosti obecního úřadu vždy od 17 do 18 hod. úřadovat obecní policie. Občané tak mohou případné žádosti, podněty či stížnosti řešit přímo v Předboji a osobně.

**Vzhledem k tomu, že do diskuse se nikdo další nepřihlásil, paní starostka poté 27. zasedání zastupitelstva obce v cca 19.32 hod. ukončila.**



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

## Usnesení přijatá na 27. zasedání Zastupitelstva obce Předboj

### 1/27/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Jaroslava Vrábela a pana Petra Josefa, jako zapisovatele pana Mgr. Radka Soběslavského.

### 2/27/2018

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání 27. zasedání zastupitelstva takto:

- 1) Zajištění povinné školní docházky
- 2) Veřejnoprávní smlouva - přestupky
- 3) Parkování v obytné zóně.

### 3/27/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci obcí v upravené podobě a s navýšením příspěvku obce Předboj dle předloženého návrhu.

### 4/27/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice mezi obcí Líbeznice a obcemi Bašť, Měšice, Nová Ves, Předboj, Zlonín a Bořanovice dle předloženého návrhu.

### 5/27/2018

Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě ust. § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení společného školského obvodu základní školy s tím, že území obce Předboj je částí školského obvodu ZŠ a ZUŠ Líbeznice a současně se novou vyhláškou zrušuje stávající vyhláška č. 1/2017 ze dne 12. 4. 2017.

### 6/27/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Pod Beckovem včetně stanov dle předloženého návrhu, kdy smluvními stranami smlouvy jsou obce Líbeznice, Bašť, Měšice, Nová Ves, Předboj, Zlonín a Bořanovice.

### 7/27/2018

Zastupitelstvo obce:

- a) pověřuje starostku podpisem příslušných dokumentů dle usnesení č. 3/27/2018, 4/27/2018, 5/27/2018 a 6/27/2018 ve spolupráci a v časovém souběhu se všemi zúčastněnými obcemi, které představují vzájemně provázané a ucelené řešení problematiky nedostatečné kapacity spádové školy,
- b) výslovně připouští a zmocňuje starostku k přijetí případných nepodstatných či formálních změn předložených návrhů dokumentů.

### 8/27/2018

Zastupitelstvo obce doporučuje dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy č. 15/2007 ze dne 29. 10. 2007 s městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav neuzavřít, pověřuje starostku k vypovězení stávající smlouvy s městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, souhlasí s uzavřením nové veřejnoprávní smlouvy s městem Odolena Voda a pověřuje starostku k uzavření takové veřejnoprávní smlouvy.

Zápis byl vyhotoven dne 29. 6. 2018



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČO: 00240630

Zapsal: Mgr. Radek Soběslavský

Ověřili: Jaroslav Vrábel

dne 29. 6. 2018

Petr Josef

dne 29. 6. 2018

Starostka: Pavla Příšovská

dne 29. 6. 2018