



# Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

[www.predboj.cz](http://www.predboj.cz)

[podatelna@predboj.cz](mailto:podatelna@predboj.cz)

IČ: 00240630

Č. j.: 0515/15/OÚ

Datum: 1.6.2015

## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU ČÁSTI POZEMKU

Obec Předboj jako vlastník níže uvedeného pozemku zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů svůj záměr

### PRONÁJMU

části pozemku p. č. st. 273/109 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> (viz plánec) v obci a k. ú. Předboj, vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, na LV 10001, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, celková výměra 5035 m<sup>2</sup>.

#### Podmínky pronájmu:

Účelem nájmu je výhradně parkování motorových vozidel v souladu s platným usnesením Zastupitelstva obce Předboj ze dne 18. 6. 2014, č. 11/24/2014, předmět nájmu představuje 1 parkovací stání.

Nájemce bude souhlasit s účelovým využitím předmětu nájmu a zavazuje se tento účel dodržet. Nájemce dále na vlastní náklady zajistí vyznačení parkovacího stání na předmětu nájmu. Nájemce se zaváže žádným jiným způsobem, než který je uveden v předchozí větě, bez souhlasu pronajímatele nezasahovat do předmětu nájmu, tím není dotčena povinnost nájemce předmět nájmu řádně udržovat.

Výše nájemného se stanoví v souladu s cit usnesením na 1,- Kč. K uvedené částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Nájemné bude uhrazeno na základě daňového dokladu se 14denní splatností, který pronajímatel vystaví po uzavření nájemní smlouvy.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání 10 let s tím, že pokud v období posledních tří měsíců jejího trvání žádná ze smluvních stran neoznámí druhé smluvní straně, že netrvá na jejím ukončení, prodlužuje se doba jejího trvání o dalších deset let. Smlouva může být ukončena ze strany pronajímatele písemným odstoupením v případě, že nájemce neuhradí nájemné na příslušný rok ani do konce měsíce dubna příslušného roku nebo pokud nájemce opakovaně (2x) poruší podmínky nájmu.

V případě potřeby dočasného uvolnění předmětu nájmu (oprava povrchu celého pozemku, údržba inženýrských sítí umístěných pod předmětem nájmu) ze strany pronajímatele uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, jímž dočasně upraví režim využívání předmětu nájmu.

Písemnou žádost doručí žadatel osobně nebo prostřednictvím pošty na podatelnu OÚ Předboj do 16.6. 2015.

Pavla Příšovská  
starostka

Zveřejněno na úřední desce dne 16. 2015  
Sejmuto z úřední desky dne

Obecní úřad PŘEDBOJ  
Hlavní 18, Předboj  
250 72 Kojetice u Prahy