

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 5293/13/SÚ
Č.j.: 5346/13/SU/DPO
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 8.11.2013



Ing. Vítězslav Schwarz, Ph.D.
Bechlínská 705/2
190 00 Praha 9

Iveta Schwarzová
Bechlínská 705/2
190 00 Praha 9

Obecní úřad Předboj	
Došlo dne:	
13 -11- 2013	
Číslo jednací: 5293/13/SÚ	
Ukl. znak/lhůta: 6/5	Počet příloh: 11

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing. Vítězslav Schwarz, Ph.D., Bechlínská 705/2, Praha 9 a Iveta Schwarzová, Bechlínská 705/2, Praha 9 (dále jen "žadatel") podal dne 6.11.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

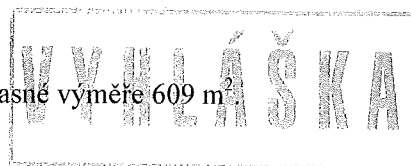
rozhodnutí o změně využití území

- pozemek parc.č. 233/266 v kat.území Předboj

z dosavadního druhu pozemku orná půda na nový druh pozemku **zahrada**.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- jedná se o změnu využití celého pozemku parc.č. 233/266 o současné výměře 609 m²

**II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Obdrží účastníci:

Ing. Vítězslav Schwarz, Ph.D., Bechlínská č.p. 705/2, 190 00 Praha 9
Iveta Schwarzová, Bechlínská č.p. 705/2, 190 00 Praha 9
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44 + vyhláška

Vyvěšeno dne: 13.11.2013

Obecní úřad Předboj
Hlavní 18, Předboj
250 72 Kojálka u Peňky

Seřazeno dne: