



# OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 0045/13/SÚ  
Č.j.: 2520/13/SU/SVy  
Vyřizuje: Stanislav Vyhlídal  
Tel.,fax: 283 981 200  
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17  
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 30.5.2013

**Tank ONO, s.r.o.**  
Domažlická 160  
318 04 Plzeň

Obecní úřad Předboj	
Došlo dne:	
03 -06- 2013	
Číslo jednací: 520/13/SÚ	
Ukl. znak/lhůta: 6/5	Počet příloh: 1/2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

#### A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost **Tank ONO, s.r.o., Domažlická 160, 318 04 Plzeň**, kterou na základě plné moci zastupuje **Ing. Petr Tichý, V Mišpulkách 434, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "stavebník") dne 3.1.2013 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu:

- **rozšíření čerpací stanice pohonných hmot o nadzemní nádrž pro motorovou naftu (50m<sup>3</sup>) a dva výdejní stojany na pozemku parc.č. 98/4 v katastrálním území Předboj.**

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94a odst. 3 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně, protože jde o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**10.7.2013 v 09:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Do podkladů pro rozhodnutí může každý nahlížet v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě, a dále při veřejném ústním jednání.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě stavby, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), písm. a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stanislav Vyhlídal  
samostatný odborný referent  
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Obdrží účastníci řízení:**

- Ing. Petr Tichý, V Mišpulkách č.p. 434, 284 01 Kutná Hora
- Obec Předboj, IDDS: jtqbx44
- Slávka Ondrová, K Pecihrádku č.p. 907/16, 301 00 Plzeň
- Jiřina Kolářová, Podolská č.p. 888/12, Braník, 147 00 Praha 47
- Jan Vokurka, Charvátova č.p. 755, 471 14 Kamenický Šenov
- Ing. Oldřich Vokurka, Zelená č.p. 3990/13, 466 01 Jablonec nad Nisou
- Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

**Dotčené orgány:**

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 8cuhpqx
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor ŽP, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
- odbor ŽP Krajský úřad Stř.kraje, Zborovská č.p. 11, 150 00 Praha 5

**Ostatní:**

- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé. Po uplynutí této lhůty musí být vrácena stavebnímu úřadu s potvrzením o vyvěšení.

Vyvěšeno dne: 4.6.2013,

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Obecní úřad PŘEDBOJ  
Hlavní 18, Předboj  
250 72 Kojetice u Prahy