



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Dne: 6.6.2012

Spis.zn.: 3484/12/SÚ
Č.j.: 3574/12/SU/JSt
Vyřizuje: Bc.Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Obecní úřad Předboj	
Došlo dne:	
13 -06- 2012	
Číslo jednací: 455/12/101	Ukl. znak/lhůta: 6/5
Počet příloh: 11	

Petr Vodvářka
Družstevní 297
250 64 Hovorčovice

Ivana Vodvářková
Družstevní 297
250 64 Hovorčovice

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Vodvářka, Družstevní 297, 250 64 Hovorčovice, Ivana Vodvářková, Družstevní 297, 250 64 Hovorčovice (dále jen "stavebníci") dne 4.6.2012 podali žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a žádost o změnu stavby

rodinný dům, zpevněné plochy, elektrické, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 273/78 v kat. území Předboj, před jejím dokončením.

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o změně stavby před jejím dokončením. Změna oproti územnímu rozhodnutí č.j.: 00814/09/SU ze dne 11.9.2009 a stavebnímu povolení č.j.: 1316/10/SU/SVy ze dne 4.5.2010 spočívá ve změně umístění rodinného domu na uvedeném pozemku – posun k severní hranici (rodinný dům bude nově umístěn ve vzdálenosti 3,3 m od severní hranice pozemku, namísto původně povolené vzdálenosti, tj. 4,5 m).

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. července 2012 v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Stavební úřad
250 65 ÚBEZNICE

Obdržel účastníci územního řízení:

Petr Vodvářka, Družstevní č.p. 297, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Ivana Vodvářková, Družstevní č.p. 297, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

Dagmar Bodláková, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zdeněk Martaus, Předboj č.p. 137, 250 72 Kojetice u Prahy
Petr Weiss, Na Jaroši č.p. 138, 250 72 Předboj
Jan Smiovský, Předboj č.p. 234, 250 72 Kojetice
Mária Laube, Předboj č.p. 192, 250 72 Kojetice u Prahy
Ota Laube, Předboj č.p. 192, 250 72 Kojetice u Prahy

a veřejnosti bude oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Účastníci správního řízení o změně stavby před dokončením:


Petr Vodvářka, Družstevní č.p. 297, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Ivana Vodvářková, Družstevní č.p. 297, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44
Dagmar Bodláková, Klimentská č.p. 1210/16, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zdeněk Martaus, Předboj č.p. 137, 250 72 Kojetice u Prahy
Petr Weiss, Na Jaroši č.p. 138, 250 72 Předboj
Jan Smiovský, Předboj č.p. 234, 250 72 Kojetice
Mária Laube, Předboj č.p. 192, 250 72 Kojetice u Prahy
Ota Laube, Předboj č.p. 192, 250 72 Kojetice u Prahy

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne: 13.6.2012

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:


Obecní úřad PŘEDBOJ
Hlavní 18, Předboj
250 72 Kojetice u Prahy

Razítko, podpis: