



# OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Spis.zn.: 3025/12/SÚ  
Č.j.: 3037/12/SU/JSt  
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.  
Tel.,fax: 283 981 200  
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17  
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Obecní úřad Líbeznice, 275, 250 65 Líbeznice	
Došlo dne: 21-05-2012	
Číslo jednací: 341/12/01	Ukl. znak/hůta: 6/5
Počet příloh: 119	

Dne: 15.5.2012

**Professional International Service s.r.o.**  
**Toužimská 588/70**  
**197 00 Praha**

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Společnost Professional International Service s.r.o., Toužimská 588/70, 197 00 Praha** (dále jen "stavebník") dne 14.5.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**rodinný dům s garáží, elektrické odběrné zařízení, vnější část vnitřní kanalizace a vodovodu, zpevněné plochy na pozemku parc.č. 233/222 v kat. území Předboj**

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**20.6.2012 v 9:00 hodin**

*se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.*

Námítky účastníků řízení, stanoviska dotčených orgánů nebo připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které

zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.  
vedoucí stavebního úřadu  
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Stavební úřad  
250 65 LÍBEZNICE

**Obdrží účastníci územního řízení:**

Professional International Service s.r.o., IDDS: cuxwpqu  
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44 + vyhláška

**Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:**

CENTRAL GROUP Hostivice a.s., IDDS: 7qndcyg  
Karel Mrvík, Nad Strouhou č.p. 1320/9, Braník, 140 00 Praha 4  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
Středočeské vodárny a.s., IDDS: qztgg8d  
**a veřejnosti bude oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.**

**Účastníci stavebního řízení:**

Professional International Service s.r.o., IDDS: cuxwpqu  
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44  
CENTRAL GROUP Hostivice a.s., IDDS: 7qndcyg  
Karel Mrvík, Nad Strouhou č.p. 1320/9, Braník, 140 00 Praha 4  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
Středočeské vodárny a.s., IDDS: qztgg8d

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

**Ostatní:**

STAVOKOMPLET sol. S r.o. - DS

**Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.**

Vyvěšeno dne: 22. 5. 2012

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Stavební úřad PŘEDBOJ  
Hlavní 18, Předboj  
250 72 Kojetice u Prahy

Razítko, podpis: