



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva obce Předboj konaného dne 16. 4. 2012

místo konání: zasedací místnost OÚ Předboj

čas konání: 18.05-19.42 hod.

přítomno: 7 (Ing. Karel Kodiš, Marie Bíbrová, Petr Polák, Pavla Příšovská, Tomáš Svoboda, Robert Vignát-Mimochodský, Mgr. Radek Soběslavský)

omluveno: 0

neomluveno: 0

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta pan Karel Kodiš (dále jen „předsedající“) v 18.05 hodin.

V úvodu přivítal přítomné, konstatoval, že jsou přítomni všichni zastupitelé a zastupitelstvo je usnášeníschopné, zasedání bylo řádně svoláno a oznámení zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Předboj (dále jen „OÚ“). Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce umístěné na webových stránkách obce umístěných na internetové adrese predboj.cz.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhnul určit zapisovatelem pana Mgr. Radka Soběslavského a ověřovateli zápisu paní Marii Bíbrovou a pana Tomáše Svobodu.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce se usneslo, že ověřovateli zápisu jsou paní Marie Bíbrová a pan Tomáš Svoboda, zapisovatelem pan Mgr. Radek Soběslavský.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání 10. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední a elektronické úřední desce:

- 1) Slib člena Zastupitelstva obce Předboj
- 2) Jmenování předsedy a člena Finančního výboru Zastupitelstva obce Předboj
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2012
- 4) Závěrečný účet za rok 2011
- 5) Odkup části pozemku
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 7) Darovací smlouva
- 8) Stanovení cen pozemků (prodej, směna)
- 9) Informace o činnosti obecního úřadu, diskuse.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání 10. zasedání takto:

- 1) Slib člena Zastupitelstva obce Předboj
- 2) Jmenování předsedy a člena Finančního výboru Zastupitelstva obce Předboj
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2012
- 4) Závěrečný účet za rok 2011
- 5) Odkup části pozemku
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

- 7) Darovací smlouva
- 8) Stanovení cen pozemků (prodej, směna)
- 9) Informace o činnosti obecního úřadu, diskuse.

K bodu 1) Slib člena Zastupitelstva obce Předboj

Předsedající informoval o tom, že paní Karolína Martincová se z osobních a pracovních důvodů vzdala funkce zastupitelky a místo ní do zastupitelstva nastoupil 2. náhradník z příslušné kandidátky, pan Petr Polák.

Poté předsedající přečetl text slibu a pan Polák pronesením slova „slibuji“ slib provedl.

K bodu 2) Jmenování předsedy a člena Finančního výboru Zastupitelstva obce Předboj

Předkladatel Mgr. Soběslavský po převzetí slova od předsedajícího konstatoval, že paní Karolína Martincová, za níž se stal zastupitelem pan Petr Polák, rezignovala rovněž na funkci předsedkyně a členky finančního výboru.

Navrhuje se doplnění finančního výboru, jehož byla paní Martincová předsedkyní a členkou, a to tak, že členem finančního výboru se stane pan Petr Polák a předsedkyní paní Marie Bíbrová.

Předkladatel zároveň navrhl výši odměny, která by měla být poskytnuta podle stejného klíče jako dosud, a to ode dne jejího schválení. Členovi výboru bude náležet odměna ve výši 1150 Kč, předsedovi pak 1444 Kč.

Předkladatel navrhl usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce volí předsedkyní finančního výboru jeho členku paní Marii Bíbrovou a členem finančního výboru pana Petra Poláka a zároveň schvaluje celkovou odměnu nově zvolenému členovi finančního výboru ve výši 1150 Kč měsíčně ode dne jejího schválení a předsedkyni finančního výboru celkovou odměnu ve výši 1444 Kč měsíčně ode dne jejího schválení.“

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Příloha: Důvodová zpráva.

K bodu 3) Rozpočtové opatření č. 1/2012

Předsedající předal slovo předkladateli Mgr. Soběslavskému, který představil návrh rozpočtového opatření č. 1 (RO1) z důvodu nutnosti upravit některé položky rozpočtu podle skutečnosti přijatých dotací a změna účtování poplatků za sběr komunálního odpadu.

Příjmy se zvyšují o dotaci na pracovní místo od Úřadu práce, dotaci na rok 2012 od Krajského úřadu a dále je třeba provést změnu účtování pro poplatky za svoz komunálního odpadu, proti tomu se zvyšují některé výdajové položky.

Na základě zvýšení položek u dotací od KÚ a ÚP dojde k navýšení výdajů – VZ služby – zimní údržba, Správa – služby, DHDM, komunální a tříděný odpad. Předkladatel konstatoval, že během prvních měsíců roku 2012 sice nebylo třeba provádět zimní údržbu silnic, ale přesto je předvídatelné položku navýšit, neboť její výše není uspokojivá. Obec také měla nečekané výdaje na výpočetní techniku (nový počítač pro účetní, starý zkolaboval) a předpokládá se, že bude nutná další její obnova, a bohužel rovněž za opakované likvidace černých skládek. Rovněž se předpokládá nákup chybějícího herního prvku na dětské hřiště.

Předkladatel poté přednesl návrh usnesení v tomto znění:



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

„Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, viz příloha.“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Přílohy: Schválený návrh rozpočtového opatření, důvodová zpráva.

K bodu 4) Závěrečný účet 2011

Předkladatel po obdržení slova od předsedajícího uvedl, že přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků, v platném znění v termínu 1. 12. 2011 a 6. 2. 2012.

Byly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

- Nebyl sestaven plán inventur.
- Účetní jednotka nedoložila seznámení osob, které zajišťují provedení inventarizace o způsobu jejího provedení.
- U dokladové inventury nebyly vyhotoveny inventurní soupisy, ale pouze „Zápisy o provedené dokladové inventuře účtů“.
- Nebyla provedena dokladová inventura účtu 374 (Krátkodobé přijaté zálohy) a 381 (Náklady příštích období). Dále nebyl zjištěn skutečný stav účtu 902.
- Chybně účtováno na účtu 901 (Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek)-zaúčtován fotoaparát a stativ ke kameře, který měl být naúčtován na účtu 902 (Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek).
- Inventurní soupisy účtů 019 (Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek), 021 (Stavby), 022 (Samostatné movité věci a soubory movitých věcí), 028 (Drobný dlouhodobý hmotný majetek) byly sestaveny pouze v podobě „Inventárních seznamů podle útvarů a druhů“, to znamená nikoliv podle účtů.
- Územní celek nedodržel základní postupy pro určení výše odpisů dlouhodobého majetku.

Chyby a nedostatky byly napraveny v měsíci lednu a únoru roku 2012, resp. jak je uvedeno dále v návrhu usnesení.

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 je přílohou k závěrečnému účtu.

Předkladatel poté přednesl návrh usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2011 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:

1. Napraveno zaúčtováním k 31. 12. 2011, doklady č. 620001 – 620023.
2. Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.
3. Nelze napravit zpětně, bylo napraveno zaúčtováním v měsíci únor 2012 (opravný interní doklad č. 920001 k 1. 2. 2012).
4. Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.
5. Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Přílohy: Schválený návrh Závěrečného účtu obce Předboj za rok 2011, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, Opatření k nápravě, důvodová zpráva.

K bodu 5) Odkup části pozemku

Předkladatel vysvětlil, že byla na OÚ doručena žádost o koupi části pozemku – místní komunikace s asfaltovým povrchem – ve vlastnictví obce, p. č. 273/10, přiléhající k pozemku p. č. 273/168, majiteli tohoto přilehlého pozemku.

Pozemek, o jehož odkoupení žadatelé, manželé Culkovi, žádají, v současnosti není fakticky využíván k původnímu účelu. V minulosti byl již stejný odkup zamítnut s následujícím odůvodněním: předmětná část pozemku je součástí obratiště, které bude zachováno po plánovaném zjednosměrnění komunikace právě od tohoto obratiště, zachování tohoto prostoru pro eventuální krátkodobé stání vozidel v rámci návštěv lékařské ordinace.

Dle názoru předkladatele již neexistuje žádný důvod žádosti nevyhovět, neboť ordinace praktické lékařky v místě bude v nejbližší době zrušena a předmětná část pozemku je tak jako tak obvykle využívána ke stání vozidel, takže o funkci obratiště nemůže být řeč. Do smlouvy budou v případě souhlasu s prodejem zaneseny omezující podmínky níže v návrhu usnesení uvedené. Názor předkladatele je podpořen odborným stanoviskem docenta K. z Fakulty dopravní ČVUT, viz příloha.

Žádost byla 14. 4. 2012 doplněna souhlasem vlastníků/uživatelů sousedního přilehlého pozemku p. č. 273/196.

Poté následovala diskuse, v níž z úst 2. místostarostky Pavly Příšovské zaznělo, že dle jejího názoru důvody pro ponechání předmětného pozemku v majetku obce stále trvají, a ona nesouhlasí s odborným posudkem, protože by se pozemek mohl užívat jako obratiště.

Zastupitel Robert Vignát-Mimochodský argumentoval rovněž proti prodeji, pozemek by mohl sloužit jako budoucí parkovací stání v obytné zóně. Předsedající mu vysvětlil, že v tomto případě je to nereálné, neboť daný pozemek musí zůstat tak jako tak volný pro průjezd k pozemku žadatele.

Do diskuse rovněž zasáhlo několik občanů, hovořilo se o průjezdnosti obytných zón a nebezpečích skrývajících se mj. v prostorově poddimenzovaných silnicích.

Předkladatel poté navrhl usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 273/10, při splnění následujících podmínek:

- a) Veškeré náklady spojené s převodem pozemku ponесou žadatelé.
- b) Povrch pozemku nesmí být mechanicky ani jinak narušen, pozemek nebude po oddělení oplocen, pouze bude vyznačen a po delší straně sousedící s místní komunikací může být ohrazen betonovým svodidlem zakončeným směrem do ulice U Prutníku betonovým svodidlem koncovým.
- c) Bude doložen souhlas majitele sousedního přilehlého pozemku.
- d) Pozemek bude prodán za cenu určenou podle znaleckého posudku.“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 2, zdrželi se 2.

Zastupitelstvo obce nevyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Příloha: Žádost rodiny C, souhlas vlastníka druhého přilehlého pozemku, kladné stanovisko dopravního odborníka, důvodová zpráva.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

K bodu 6) Smlouva o zřízení věcného břemene

Předkladatelka Pavla Příšovská po obdržení slova sdělila, že na OÚ byl doručen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. ČEPS, a.s. k pozemkům p. č. 390/1, 395/1 a 397/1 ve vlastnictví obce Předboj. V současnosti přetíná katastrální území obce Předboj vedení přenosové soustavy 400 kV. V úseku stávající trasy existuje zákonné břemeno platné ke dni zřízení dosavadní stavby přenosové soustavy. V rámci změny stávající dokončené stavby bude vedení rozšířeno o 3 m na každou stranu od osy stožáru, kde bude realizována nová stavba vedení (zahájení se předpokládá v roce 2014).

Realizací uvedené stavby dojde k dotčení pozemků p. č. 390/1, 395/1 a 397/1, kde přesná specifikace dotčení těchto pozemků přenosovou soustavou vedení a tím pádem ošetření skutečnosti smluvně věcným břemenem jsou dány geometrickým plánem č. 490-3171/2011 ze dne 4. 12. 2011 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 3. 1. 2012 pod číslem 18/2012.

Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene stanovena v souladu s platnou legislativou činí 3000,- Kč bez DPH. Faktura bude vystavena Obcí Předboj po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.

Předkladatelka přednesla návrh usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemena k pozemkům p. č. 390/1, 395/1 a 397/1 dle geometrického plánu č. 490-3171/2011 pro stavbu vedení přenosové soustavy označené jako „Vedení 400 kV V410/419 Výchov/Čechy Střed“ a zároveň souhlasí s podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemena se spol. ČEPS, a.s., jež je provozovatelem a vlastníkem zařízení přenosové soustavy.“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Příloha: Návrh smlouvy, důvodová zpráva.

K bodu 7) Darovací smlouva

Předkladatel Karel Kodiš sdělil, že v současnosti probíhá v lokalitě Západní stráž výstavba rodinných domů. Pozemek, který je předmětem darovací smlouvy, se nachází v místech, kde by měl být vybudován biokoridor.

Smlouvou by došlo k převedení části pozemku uvažovaného pro zřízení biokoridoru do vlastnictví obce, jejímž záměrem je vybudovat v pozemku zařízení sloužící k odvodnění celé lokality, která je v současné době z hlediska vlhkosti problematická. Poté by byla na převáděném pozemku zbudována cesta pro pěší, tedy smlouva by zajistila využití pozemku v souladu s ÚP.

Náklady spojené se smlouvou jsou ve výši poplatku za návrh na vklad do katastru nemovitostí a daně darovací.

Předkladatel přednesl návrh usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce souhlasí s darováním pozemku p. č. 233/278 o výměře 615 m² do vlastnictví a správy obce Předboj a dar přijímá.“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Příloha: Návrh darovací smlouvy, důvodová zpráva.

K bodu 8) Stanovení cen pozemků (prodej, směna)

Předkladatelka Pavla Příšovská po obdržení slova od předsedajícího sdělila, že ZO se pro výše uvedené účely doposud řídilo usnesením ZO bod č. 4 ze dne 9. 2. 2009, kde cena byla stanovena takto: 500,- Kč/m² pro zastavěné plochy domem nebo doplňkovou stavbou, příp. tzv. předzahrádky, a 1400,- Kč pro ostatní pozemky bez ohledu na způsob využití půdy

Předkladatelka přednesla návrh usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo obce stanovuje:

- a) cenu 500,- Kč/m² pro odprodej (odkoupení, směnu) pozemků, které řeší historické nesrovnalosti ve vlastnických vztazích s Obcí Předboj a které mají prokazatelný existenční stav k roku 2008
- b) cenu 1500,- Kč/m² pro odprodej (odkoupení, směnu) ostatních pozemků bez ohledu na způsob využití pozemku. V ojedinělých případech může být cena pozemku navýšena o náklady, které eventuálně pozemek zhodnocují.“

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0.

Zastupitelstvo obce vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Příloha: Důvodová zpráva.

K bodu 9) Informace o činnosti obecního úřadu, diskuse

Informace o činnosti OÚ, diskuse, dotazy:

Jako první se do diskuse přihlásila paní K, která byla nejprve 1. místostarostou Soběslavským upozorněna, že se zasedání natáčí:

- a) Paní K si stěžovala, že není dostatečně sdělováno, kdy bude jednání zastupitelstva a ona trvá na tom, aby to bylo oznamováno v Předbojských zprávách.

Odp.: OÚ se pokusí oznamovat informaci o zasedání ZO v obecním rozhlasu i zpravodaji, bude-li to možné. Paní K bylo sděleno, v jaké periodě se zasedání ZO koná a že občasník Předbojské zprávy vychází občas, podle množství materiálu k publikaci.

- b) Paní K si stěžovala, že jako seniorka musí platit 1800 Kč za svoz odpadů ročně, ačkoliv jinde platí 500 Kč ročně. Dále se jí nelíbila konstrukce smlouvy a rozhodčí doložka se svozovou společností. Navrhla OÚ, jak by měl postupovat, zejména nahradit stávající svozovou společností společností jinou, levnější.

Odp.: 1. místostarosta Soběslavský vysvětlil možnosti, které existují v oblasti cenotvorby za svoz odpadů. Obec má při zpoplatňování komunálního odpadu tři VZÁJEMNĚ NEKOMBINOVATELNÉ možnosti, jak se s touto problematikou vypořádat:

a) místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle ustanovení § 1 písm. h) zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, b) smluvní systém vybírání úhrady za komunální odpad ve smyslu ustanovení § 17 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, c) poplatek za komunální odpad dle ustanovení § 17a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. V naší obci využíváme smluvní systém. Smlouvu uzavírají ti, kdo zde opravdu bydlí, bez ohledu na to, zda jsou v Předboji přihlášení k trvalému pobytu. Obec má uzavřenu smlouvu se svozovou společností a poplatek za svoz odpadů je stanoven ve výši odpovídající cenám stanoveným ve smlouvě mezi obcí a společností .A.S.A., spol. s r.o. (případně zaokrouhlení cenu mění v řádu maximálně desítek korun ročně). Vybrané prostředky jsou tak použity výhradně ke sjednanému účelu.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Starosta paní K vysvětlil, že si může svoz odpadů zlevnit tím, že si jako osoba bydlící sama objedná nižší frekvenci svozů, případně nově menší popelnici. To paní K nechce.

2. místostarostka Pavla Příšovská provede cenový průzkum a zjistí, zda by bylo možné snížit cenu svozu komunálního odpadu pro občany, nicméně obec nemá prostředky na to, aby změnila způsob úhrady pro občany stanovením poplatku za svoz, neboť ten platí občané s trvalým pobytem, takže smluvní systém, kdy se platí podle nemovitostí a počtu skutečně bydlících obyvatel, je spravedlivější.

Paní M si postěžovala na nízkou frekvenci vývozu kontejnerů s tříděnými odpady u hasičárny.

Odp.: Kontejnery nejsou přeplněny, ve skutečnosti do nich mnozí občané odpady neodkládají správně (nesešlapané lahve) nebo odkládají tam nepatřící odpady (matrace, oděvy...).

- c) Paní K si dále postěžovala na to, že byla upozorněna, aby neukládala biologický odpad ze svého pozemku na vedlejší parcelu, ačkoli je stará a nemocná.

Odp.: Paní K byla upozorněna, že podobné dopisy obdrželi všichni, kdo se řádně nestarají o svůj majetek anebo odkládají nepořádek na cizí pozemky. Dále byla upozorněna, že si má odpad odkládat na pozemek svůj, nebo se s majitelem pozemku jiného dohodnout.

- d) Starosta upozornil na narůstající počty krádeží. Občané byli požádáni, aby si více všímali čehokoliv podezřelého nebo nezvyklého ve svém okolí.

- e) Pan J se zeptal na navážku na JV okraji katastru obce, která se plní nepovolenými odpady. Dále padla z obecního znění poznámka o tom, že se na navážce vyskytují sběrači kovů.

Odp.: Obec za pomoci obecní policie iniciovala schůzku, na níž se bude nelegální navážka řešit. Sběrači jsou především problémem majitelů skládky.

- f) Paní K se zeptala na možnost zasílání novin z OÚ.

Odp.: "Je nutno se zaregistrovat (OÚ nemůže občany obesílat bez jejich souhlasu).

Předsedající poté 10. zasedání Zastupitelstva obce Předboj ukončil v cca 19.42 hodin.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IC: 00240630

Usnesení přijatá na 10. zasedání Zastupitelstva obce Předboj

1/10/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Marii Bíbrovou a pana Tomáše Svobodu, jako zapisovatele pana Mgr. Radka Soběslavského.

2/10/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 10. zasedání:

- 1) Slib člena Zastupitelstva obce Předboj
- 2) Jmenování předsedy a člena Finančního výboru Zastupitelstva obce Předboj
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2012
- 4) Závěrečný účet za rok 2011
- 5) Odkup části pozemku
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 7) Darovací smlouva
- 8) Stanovení cen pozemků (prodej, směna)
- 9) Informace o činnosti obecního úřadu, diskuse.

3/10/2012

Zastupitelstvo obce volí předsedkyní finančního výboru jeho členku paní Marii Bíbrovou a členem finančního výboru pana Petra Poláka a zároveň schvaluje celkovou odměnu nově zvolenému členu finančního výboru ve výši 1150 Kč měsíčně ode dne jejího schválení a předsedkyni finančního výboru celkovou odměnu ve výši 1444 Kč měsíčně ode dne jejího schválení.

4/10/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, viz příloha.

5/10/2012

„Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2011 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:

- 1) Napraveno zaúčtováním k 31. 12. 2011, doklady č. 620001 – 620023.
- 2) Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.
- 3) Nelze napravit zpětně, bylo napraveno zaúčtováním v měsíci únor 2012 (opravný interní doklad č. 920001 k 1. 2. 2012).
- 4) Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.
- 5) Nelze napravit zpětně, bylo přijato systémové opatření a bude napraveno v inventarizaci za rok 2012.“.

6/10/2012

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 273/10.

7/10/2012

„Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemena k pozemkům p. č. 390/1, 395/1 a 397/1 dle geometrického plánu č. 490-3171/2011 pro stavbu vedení přenosové soustavy označené jako „Vedení 400 kV V410/419 Výškov/Čechy Střed“ a zároveň souhlasí s podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemena se spol. ČEPS, a.s., jež je provozovatelem a vlastníkem zařízení přenosové soustavy.“.

8/10/2012

„Zastupitelstvo obce souhlasí s darováním pozemku p. č. 233/278 o výměře 615 m² do vlastnictví a správy obce Předboj a dar přijímá.“.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

9/10/2012

„Zastupitelstvo obce stanovuje:

- c) cenu 500,- Kč/m² pro odprodej (odkoupení, směnu) pozemků, které řeší historické nesrovnalosti ve vlastnických vztazích s Obcí Předboj a které mají prokazatelný existenční stav k roku 2008
- d) cenu 1500,- Kč/m² pro odprodej (odkoupení, směnu) ostatních pozemků bez ohledu na způsob využití pozemku. V ojedinělých případech může být cena pozemku navýšena o náklady, které eventuálně pozemek zhodnocují.“

Zápis byl vyhotoven dne 23. 4. 2012

Zapsal: Mgr. Radek Soběslavský

Ověřili: Marie Bíbrová dne 23. 4. 2012

Tomáš Svoboda dne 23. 4. 2012

Starosta: Ing. Karel Kodiš dne 23. 4. 2012



