

OBECNÍ ÚŘAD V LÍBEZNICÍCH

stavební úřad

Mělnická 43, Líbeznice 250 65

Čj. : 756-04-2

Dne: 21.10.2004

Vyřizuje: *Jana Vargová*
 tel. 283 981 200, Úřední hodiny: Po, St 8 - 12 13 - 17

Obec Předboj, zastoupena starostkou obce
 Jaroslavou Vondráčkovou
 IČO: 00240630

Rozhodnutí nabylo právní moci
 dnem ... 25. 10. 2004 ...



KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Obec Předboj, zastoupena starostkou obce Jaroslavou Vondráčkovou, podala dne: 1.10.2004 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro níže uvedenou stavbu. Stavební povolení pro stavební úpravy místních komunikací na níže uvedených pozemcích vydal Stavební úřad v Líbeznicích dne 25.8.2003 pod čj. 635-03-2, nabylo právní moci dnem 26.9.2003. Dnem podání bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad v Líbeznicích, příslušný podle §117 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po přezkoumání návrhu a na základě ústního jednání spojeného s místním šetřením konaného dne 19.10.2004 podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

povoluje užívání stavby

místních komunikací na pozemcích parc.č. 273/29, 273/25, 273/27 a 273/113 v katastrálním území: Předboj.

Pro užívání stavby a odstranění případných nedodělků na stavbě stanoví stavební úřad podle § 82 odst. 2 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhl. č. 132/1998 Sb. tyto podmínky:

- 1/ Vlastník stavby je povinen dokumentaci skutečného provedení stavby uchovávat po celou dobu jejího užívání, při změně vlastnictví stavby ji odevzdat novému majiteli.
- 2/ Vlastník stavby je povinen udržovat stavbu v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu, a aby se co nejvíce prodloužila její uživatelnost.
- 3/ Vlastník stavby je povinen požádat příslušný katastrální úřad o zapsání stavby do katastru nemovitostí.
- 4/ Pokud byl na dodavatelsky prováděné stavbě veden stavební deník, uchovává stavebník jeho originál, jenž převezme od dodavatele, po zákonem stanovenou dobu.

Při místním šetření nebyly zjištěny drobné nedostatky (nedodělky) v provedení stavby.

O d ů v o d n ě n í

Dne 1.10.2004 podal výše uvedený stavebník u zdejšího stavebního úřadu návrh na zahájení kolaudačního řízení výše uvedené stavby. Opatřením čj.: 756-04-1 ze dne 1.10.2004 oznámil stavební úřad zahájení kolaudačního řízení účastníkům řízení a zároveň nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením. Při místním šetření konaném dne stavební úřad zjistil, že předmětná stavba je provedena v souladu v ověřenou projektovou dokumentací, že byly splněny podmínky stanovené ve stavebním povolení, a že stavba je dokončena.

Při místním šetření byly zároveň stavebnímu úřadu předloženy všechny potřebné podklady a byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek.

V kolaudačním řízení dospěl zdejší stavební úřad k závěru, že užíváním stavby nebudou ohrožovány zájmy společnosti, především z hlediska ochrany života a zdraví osob a životního prostředí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u Stavebního úřadu v Líbeznicích.

Vedoucí stavebního úřadu
Dita Pořádková

V. z. *Jana Pořádková*

Dále obdrží: Katastrální úřad Pv, Pod sídlištěm 9, Praha 8

