



OBCENÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

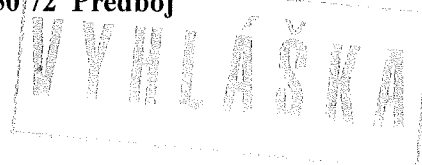
Dne: 1.12.2011

Spis.zn.: 6395/11/SÚ
Č.j.: 6426/11/SU/JSt
Vyřizuje: Bc.Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Obecní úřad Předboj	
Došlo dne:	
06 -12- 2011	
Číslo jednací: 1932/11/00	Počet příloh: 111
Jana Vávrová	615
U Prutníku 249	
250/72 Předboj	

Ing. Martin Vávra
U Prutníku 249
250 72 Předboj

Jana Vávrová
U Prutníku 249
250/72 Předboj



OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O VÝJIMCE, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Martin Vávra, U Prutníku 249, 250 72 Předboj, Jana Vávrová, U Prutníku 249, 250 72 Předboj (dále jen "stavebníci") dne 30.11.2011 podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby

**sklad zahradního nářadí s terasou
na pozemku parc.č. 273/202 v kat. území Předboj.**

Zároveň stavebníci požádali o povolení výjimky z ust. § 25 odst. 6 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění novely, týkající se provedení předmětné stavby ve vzdálenosti menší, než předepsané 2m od společné hranice s pozemkem parc.č. 273/201 s tím, že ve fasádě směřující k tomu pozemku je navrženo okno. Navržená odstupová vzdálenost je 1m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení, se kterým bylo spojeno řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

9. ledna 2012 v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Účastníci řízení mohou případné námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

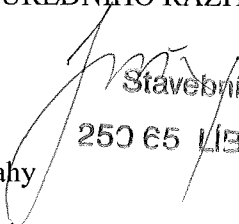
Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA


Stavební úřad
250 65 LÍBEZNICE

Obdrží účastníci územního řízení:

Ing. Martin Vávra, U Prutníku č.p. 249, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy
Jana Vávrová, U Prutníku č.p. 249, Předboj, 250 72 Kojetice
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

HBW Capital, s.r.o., IDDS: spm9wna
Martin Hladík, U Slunečnice č.p. 643, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Jana Prokšová, Bratří Čapků č.p. 246, 261 01 Příbram 1
a veřejnosti bude oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

**Účastníci stavebního řízení:**

Ing. Martin Vávra, U Prutníku č.p. 249, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy
Jana Vávrová, U Prutníku č.p. 249, Předboj, 250 72 Kojetice
Obec Předboj, IDDS: jtqbx44
HBW Capital, s.r.o., IDDS: spm9wna
Martin Hladík, U Slunečnice č.p. 643, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Jana Prokšová, Bratří Čapků č.p. 246, 261 01 Příbram 1

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne:

7.12.2011

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:



Razítko, podpis:

Obecní úřad PŘEDBOJ
Hlavní 18, Předboj
250 72 Kojetice u Prahy