



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Předboj konaného dne 27. 6. 2011

místo konání: zasedací místnost OÚ Předboj

čas konání: 19.30-20.13 hod.

přítomno: 6 (Ing. Karel Kodiš, Marie Bíbrová, Pavla Příšovská, Tomáš Svoboda, Robert Vignát-Mimochodský, Mgr. Radek Soběslavský)

omluveno: 1 (Karolína Martincová, DiS.)

neomluveno: 0

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta pan Karel Kodiš (dále jen „předsedající“) v 19.30 hodin.

V úvodu přivítal přítomné, konstatoval, že jsou přítomni všichni zastupitelé a zastupitelstvo je usnášeníschopné, zasedání bylo řádně svoláno a oznámení zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Předboj (dále jen „OÚ“). Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce umístěné na webových stránkách obce umístěných na internetové adrese predboj.cz.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhnul určit zapisovatelem pana Mgr. Radka Soběslavského a ověřovateli zápisu paní Marii Bíbrovou a pana Tomáše Svobodu.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0.

Zastupitelstvo se usneslo, že ověřovateli zápisu jsou paní Marie Bíbrová a pan Tomáš Svoboda, zapisovatelem pan Mgr. Radek Soběslavský.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední a elektronické úřední desce:

- 1) Zřízení MŠ Předboj
- 2) Příspěvek MŠ Kojetice – doplatek školného
- 3) Zřízení věcného břemena – Horňátecká ul.
- 4) Záměr pronájmu obecního pozemku pro komerční účely
- 5) Informace o činnosti obecního úřadu

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0.

K bodu 1) Zřízení MŠ Předboj

Předsedající předal slovo předkladateli Mgr. Soběslavskému, který konstatoval, že na předchozích jednáních ZO byl schválen záměr vybudovat v Předboji MŠ. V současné době je uzavřena smlouva o dílo na její výstavbu, proběhlo výběrové řízení na ředitelku (dosud neuzavřeno) a je proto třeba MŠ fakticky zřídit jako instituci.

Navrhuje se MŠ zřídit jako příspěvkovou organizaci obce, MŠ není zřizována k výtěžným účelům.

Podrobnosti týkající se chodu MŠ jako příspěvkové organizace stanoví přímo zřizovací listina a příslušné právní předpisy.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Dodatečně budou do zřizovací listiny doplněny dosud neznámé údaje (adresa MŠ, IČ, případně další identifikační údaje, číslo usnesení, jímž bude listina schválena).

Předkladatel navrhl usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo schvaluje zřizovací listinu příspěvkové organizace „Mateřská škola Předboj“, viz příloha.“

Dotaz z obecnstva: Počítá se i s možností výdeje jídel např. seniorům? Odp.: Zatím nikoliv.

Dotaz z obecnstva: Bude se v MŠ vařit? Odp.: Nikoliv, jídlo bude dováženo, zatím jednáme s kuchyní gymnázia Neratovice.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvížením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0.

Zastupitelstvo vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Přílohy: Schválený návrh zřizovací listiny, důvodová zpráva.

K bodu 2) Příspěvek MŠ Kojetice – doplatek školného

Předsedající předal slovo místostarostce Příšovské, předkladatelce materiálu, která krátce vysvětlila požadavek doplatku školného za předbojské děti plnící povinnou předškolní docházku v MŠ Kojetice za rok 2009/2010.

Obec Předboj byla v roce 2010 oslovena o úhradu školného za školní rok 2009/2010. Jednalo se o 27000 Kč za 6 předbojských dětí, výše školného činila 450 Kč za dítě a měsíc, kdy za děti plnící povinnou předškolní docházku nehradí již školné rodiče, ale zřizovatel MŠ. Obec Předboj konstatovala, že požadovaný doplatek školného je nad rámec smluvního vztahu a až v závěru roku bude známa finanční situace plnění rozpočtu. Dále pak v souvislosti úpravy smluvního vztahu byl se souhlasem ZO (VZ 29. 12. 2010) řešen dodatek smlouvy, který výše popsanou situaci s platností od ledna 2011 s výší školného 500 Kč na dítě a rok ošetřuje.

Vzhledem k tomu, že v červnu 2011 bylo v rámci odsouhlasení seznamů dětí umístěných do MŠ Kojetice doplatek za školní rok 2009/2010 opětovně obcí Kojetice požadován, vstoupilo vedení obce Předboj v nové jednání a výše doplatku byla předbojským starostou s obcí Kojetice konzultována. Výsledkem jednání je kompromisní dohoda o tom, že se ZO Předboj navrhne úhrada pouze části uvedené sumy, a to 14.000 Kč.

Předkladatelka navrhla usnesení v tomto znění:

„ZO souhlasí s doplatkem školného za děti z obce Předboj, které plnily povinnou předškolní docházku ve školním roce 2009/2010, obci Kojetice pro MŠ Kojetice ve výši 14000 Kč.“

Dotaz z obecnstva: Proč platí obec? Odp.: Týká se předškoláků, povinnost je zákonná.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávry, následovalo hlasování provedené veřejně zdvížením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0.

Zastupitelstvo vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Přílohy: Důvodová zpráva.

K bodu 3) Zřízení věcného břemena – Horňátecká ul.

Předkladatelka místostarosta Příšovská poté, co dostala slovo od předsedajícího, konstatovala, že v lokalitě Na Ladech jsou soukromým investorem v rámci stavebního povolení budovány inženýrské sítě ke 4 soukromým pozemkům určeným pro výstavbu RD.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Vzhledem k tomu, že probíhá realizace stavby a práce se dotknou pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 378/2 (ul. Horňátecká), 273/6 (pozemek pod TS Na Jaroši) a 273/216 (pozemek pod TS U Prutníku), je nutné uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene z důvodu zajištění přívodu elektřiny k pozemkům.

Ekonomický dopad na rozpočet obce je zanedbatelný, obec získá 1600,- Kč jako náhradu za zřízení věcného břemene při uzavření smlouvy.

Předkladatelka navrhla usnesení v tomto znění:

„ZO souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011757/VB1, viz příloha“.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávrhy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0.

Zastupitelstvo vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Přílohy: Schválený návrh smlouvy, důvodová zpráva.

K bodu 4) Záměr pronájmu obecního pozemku pro komerční účely

Předkladatel Mgr. Soběslavský po obdržení slova od předsedajícího sdělil, že se jedná o případném pronájmu pozemku pro umístění mobilního vysílacího zařízení Radia Dechovka.

Provozovatel Radia Dechovka chce rozšířit aktivity svého projektu, hledá proto jak prostory pro zázemí rozhlasové stanice, tak pozemek vhodný pro umístění mobilního vysílacího zařízení. Sídlem Radia Dechovka je Předboj.

Po zvážení všech okolností se navrhuje, aby ZO souhlasilo s pronájmem vhodného pozemku, resp. jeho části, ve vlastnictví obce. Kromě příjmu z pronájmu do obecní pokladny může pronájem obci v budoucnosti přinést i další zanedbatelný zisk finanční (společnost bude mít v Předboji oficiální sídlo) i nefinanční (obecná povědomost o obci).

Vhodný pozemek bude teprve vybrán, a to ve spolupráci s budoucím nájemcem, s přihlédnutím ke stanoviskům případných dotčených orgánů a organizací, samozřejmě pak tak, aby nenarušil kvalitu života v obci. Nutné bude provedení zabezpečení zařízení proti vstupu (oplocení), a to na náklady nájemce.

Předkladatel navrhl usnesení v tomto znění:

„Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemku ve vlastnictví obce za účelem umístění mobilního vysílacího zařízení pro šíření signálu „Radia Dechovka“.“.

K uvedenému návrhu byly v rámci diskuse vneseny dotazy, a to na estetické a zdravotní dopady, dále pak jedna ze spoluobčanek obvinila ZO, resp. OÚ z „tutlání“ projednávané problematiky. Po objasnění pojmu „tutlání“ ze strany jiné spoluobčanky a ujištění ze strany předsedajícího, že se jedná v tuto chvíli o záměr, nikoliv přímo o uzavírání příslušné smlouvy (tím i zodpovězen dotaz, zda je již vybrána konkrétní lokalita – nikoliv), jednání jsou v počátku, další konkrétní podrobnosti (včetně finančních ve smyslu přínosu pro obec) nejsou známy a až budou, předloží je vedení obce občanům, přičemž obec neuzavře smlouvu, která by mohla ohrozit zdraví občanů, byla diskuse vyčerpána.

Poté následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, 1 se zdržela.

Zastupitelstvo vyslovilo s návrhem usnesení souhlas.

Příloha: Důvodová zpráva.

K bodu 5) Informace o činnosti obecního úřadu



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Dotazy:

- a) paní M: Frekvence vývozu kontejnerů na tříděný odpad, konkrétně lokalita u restaurace U Svobodů? Odp.: Je a bude upravována dle možností i společnosti A.S.A., uvažuje se o posílení stávajících stanovišť, problém jsou nešvary ze strany obyvatel – nesešlapávání PET lahví, plnění nepříslušným odpadem, lenost při plnění kontejnerů.
- b) pan J: Připomínka k neořezaným stromům u silnice na Bášť. Odp.: Obec provede.
- c) paní Š: Problematika otáčení autobusů na konečné na návsi, nabourali plot u našeho domu. Odp.: Bude se řešit – obec osloví provozovatele, příp. ROPID, autobusy se ostatně nemají otáčet, mají náves objíždět.
- d) Bude dodržen termín otevření MŠ? Odp.: Zatím je termín reálný, čeká nás souboj s úřady.
- e) paní J: Domnívá se, že obecní údržbář používá nevhodnou metodu sekání obecních pozemků. Odp.: S údržbářem bude metodika sekání konzultována, případně bude přijato příslušné opatření.
- f) pan J: Odveze kdysi jím umístěný betonový překlad z parku.
- g) zastupitel V-M, pan J: Sekání komplikuje parkování vozidel na trávě, bude se s tím něco dělat? Odp.: Obecní policie bude uvedenou problematiku sledovat a obec počítá s nějakými opatřeními do budoucna.
- h) paní J: Kdy bude odstraněna škodovka již několik let stojící v obci? Odp.: Řeší obecní policie.
- i) pan M: Může obec nějak ošetřit stav silnice na Bášť v zimě? Odp.: Ano, pokusíme se realizovat zábrany.

Předsedající poté 5. zasedání Zastupitelstva obce Předboj ukončil v cca 20.13 hodin.



Obec Předboj

Hlavní 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Tel./fax.: 315 682 901

www.predboj.cz

podatelna@predboj.cz

IČ: 00240630

Usnesení přijatá na 5. zasedání Zastupitelstva obce Předboj

1/5/2011

Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Marii Bíbrovou a pana Tomáše Svobodu, jako zapisovatele pana Mgr. Radka Soběslavského.

2/5/2011

Zastupitelstvo schvaluje program 5. jednání zastupitelstva:

- 1) Zřízení MŠ Předboj
- 2) Příspěvek MŠ Kojetice – doplatek školného
- 3) Zřízení věcného břemena – Horňátecká ul.
- 4) Záměr pronájmu obecního pozemku pro komerční účely
- 5) Informace o činnosti obecního úřadu

3/5/2011

Zastupitelstvo schvaluje zřizovací listinu příspěvkové organizace „Mateřská škola Předboj“, viz příloha.

4/5/2011

ZO souhlasí s doplatkem školného za děti z obce Předboj, které plnily povinnou předškolní docházku ve školním roce 2009/2010, obci Kojetice pro MŠ Kojetice ve výši 14000 Kč.

5/5/2011

ZO souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011757/VB1, viz příloha.

6/5/2011

Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemku ve vlastnictví obce za účelem umístění mobilního vysílacího zařízení pro šíření signálu „Radia Dechovka“.

Zápis byl vyhotoven dne 29. 6. 2011

Zapsal: Mgr. Radek Soběslavský

Ověřili: Marie Bíbrová dne 29. 6. 2011

Tomáš Svoboda dne 29. 6. 2011

Starosta: Ing. Karel Kodiš dne 29. 6. 2011